**Załącznik nr 1**

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**1. WPROWADZENIE**

* 1. **Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest usługa pn.: Nadzór inwestorski nad robotami pn.: **"Poprawa brd na przejściu dla pieszych w ciągu DK 78 w Świerklańcu”,** zwanych dalej zadaniem.

* 1. **Cel zamówienia**

Zamawiający powierzy Nadzorowi sprawowanie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania, o którym mowa w pkt 1.1. niniejszego Opisu, obejmującego wykonanie na podstawie dokumentacji projektowej robót budowlanych, w celu skutecznego wyegzekwowania od Wykonawcy wymagań dotyczących prawidłowości wykonania, jakości stosowanych materiałów   
i robót, kosztów realizacji robót oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową,   
w terminie ustalonym w umowie z Wykonawcą.

* 1. **Zakres robót budowalnych**

1. Wykonanie robót budowlanych obejmujących budowę dojścia dla pieszych po stronie prawej drogi oraz budowie peronu autobusowego po stronie lewej drogi, budowę sygnalizacji ostrzegawczej wraz z dedykowanym oświetleniem na przejściu dla pieszych w km 86+000 DK 78 oraz strefy przejściowej od km 85+900 do 86+000  
   w m. Świerklaniec.

**Szczegółowy zakres nadzorowanej inwestycji obejmuje:**

1. budowę sygnalizacji świetlnej ostrzegawczej,
2. budowę dedykowanego doświetlenia na istniejącym przejściu dla pieszych wraz   
   z sygnalizacją ostrzegawczą w km 86+000, zgodnie z wytycznymi rekomendowanymi przez ministra właściwego ds. transportu WR-D-41-4,
3. uaktualnienie oraz wprowadzenie zmiany stałej organizacji ruchu,
4. ewentualną przebudowę kolidujących urządzeń i sieci istniejącej infrastruktury pod   
   i nadziemnej: urządzeń teletechnicznych i energetycznych, sieci wodociągowych, kanalizacji deszczowej i odprowadzającej ścieki, sieci gazowych, urządzeń melioracyjnych i hydrologicznych i innych,
5. sporządzenie dokumentacji powykonawczej i przekazanie jej Zamawiającemu.
   1. **Dokumentacja Zamawiającego**

Zamawiający przekaże Nadzorowi na czas pełnienia nadzoru kopie następujących dokumentów:

- dokumentację projektową,

- umowę na roboty budowlane,

- ofertę Wykonawcy robót.

**2. Szczegółowe obowiązki Nadzoru w czasie realizacji zdania:**

* 1. Sprawuje funkcję nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego, a w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, ustawą z dnia 20 marca 1985 r. O drogach publicznych, Kodeksem Cywilnym, co wiąże się w szczególności z:
     1. reprezentowaniem inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej;
     2. sprawdzaniem jakości wykonywanych robót, wbudowanych wyrobów budowlanych, zapobieganiem zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie;
     3. sprawdzaniem i odbiorem robót budowlanych ulegających zakryciu lub zanikających, uczestniczeniem w próbach i odbiorach technicznych oraz przygotowaniem i udziałem w czynnościach odbioru końcowego;
     4. potwierdzaniem wpisem w Dzienniku Budowy faktycznie wykonanych robót, ich wielkości, zakresu, parametrów i warunków zewnętrznych (temperatura, opad atmosferyczny itp.) oraz usunięcia wad, a także potwierdzaniem kontrolowanych wielkości parametrów robót i rozliczeń realizowanych zadań budowlanych;
     5. sporządzaniem w obecności przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy robót protokołów konieczności związanych z realizacją robót dodatkowych, zamiennych lub zwiększenia ilości kosztorysowych wraz z załączonymi i uzgodnionymi przedmiarami;
     6. podejmowaniem decyzji we wszystkich sprawach związanych z jakością robót, oceną jakości materiałów i postępem robót, a ponadto w sprawach związanych z interpretacją dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych oraz sprawach dotyczących akceptacji wypełniania warunków Umowy przez Wykonawcę robót;
     7. w sprawach finansowych i prawnych podejmowaniem decyzji po uprzednim uzgodnieniu i uzyskaniu akceptacji Zamawiającego;
     8. wydawaniem poleceń, decyzji , opinii, zgody, akceptacji wniosku na piśmie wg ustalonych wzorów;
     9. organizowaniem prac związanych z nadzorem tak, aby z tego tytułu nie było zbędnych przerw w realizacji robót przez Wykonawcę robót.
     10. nadzorowaniem robót wynikających z zamówień dodatkowych udzielonych Wykonawcy robót.
     11. decydowaniem o dopuszczeniu do stosowania lub odrzuceniu urządzeń   
         i materiałów przewidzianych do realizacji robót. Decyzje te muszą być oparte na wymaganiach sformułowanych w Umowie i dokumentach stanowiących jej integralne składniki;
     12. sporządzanie miesięcznych raportów zaawansowania finansowego   
         i rzeczowego Robót narastająco w układzie ogólnym i branżowym oraz przedkładania tych raportów Zamawiającemu nie później niż do 10 – tego dnia miesiąca następującego po miesiącu, za który raport jest sporządzany. Po zakończeniu Robót, przed odbiorem końcowym zostanie sporządzony raport końcowy.
  2. Inspektor Nadzoru podejmuje i odpowiada za wszelkie decyzje, które dotyczą:

1. wnioskowania:

* w sprawie wprowadzenia niezbędnych zmian w dokumentacji technicznej i uzyskania zgody Zamawiającego na zmiany,
* w sprawie przeprowadzenia niezbędnych ekspertyz i badań technicznych;

1. wyrażania zgody na podzlecenie części robót (gdy podzlecenie dopuszczone jest w Umowie) podwykonawcy wskazanemu przez Wykonawcę robót (zatrudnienie podwykonawcy wymaga akceptacji Zamawiającego);
2. kontroli i monitoringu zestawienia podmiotów udzielających wykonawcy robót zasobów (celem wykazania spełnienia warunków postępowania)   
   w zakresie rzeczywistego udziału tych podmiotów w wykonywaniu zamówienia, a także akceptacji zmian podmiotu udzielającego zasoby;
3. wyrażania zgody na wykonywanie robót w nocy i dni wolne od pracy;
4. akceptacji kierownika robót wyznaczonego przez Wykonawcę robót,   
   w przypadku zmiany oraz cofnięcia wcześniejszych akceptacji;
5. żądania usunięcia z placu budowy osób niekompetentnych lub innych osób zatrudnionych przez Wykonawcę robót;
6. dopilnowania zapewnienia ubezpieczenia budowy przez Wykonawcę robót, zgodnie z Umową;
7. udzielania Wykonawcy robót informacji, wyjaśnień i wskazówek dotyczących robót objętych Umową;
8. uzyskania od autora dokumentacji wyjaśnień, wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań;
9. wnioskowania i opiniowania wniosków w sprawach spornych dotyczących robót objętych Umową;
10. rozpoznania i przedstawiania do akceptacji Zamawiającego zaopiniowanej dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznych na proponowane przez Wykonawcę robót roboty dodatkowe;
11. dokonywania analizy i opiniowania przedstawionych przez Wykonawcę robót harmonogramów i uaktualnionych harmonogramów w celu ich akceptacji przez Zamawiającego;
12. wstrzymanie robót w wypadku prowadzenia ich niezgodnie z warunkami Umowy i przepisami BHP;
13. dopilnowania przestrzegania przez Wykonawcę robót zasad BHP   
    i stosowania przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego;
14. organizowania narad koordynacyjnych (Rad budowy) w terminach uzgodnionych z Zamawiającym, pisemne zwoływanie narad, sporządzanie protokołów z narad i przekazywania ich zainteresowanym Stronom (Wykonawcy robót i Zamawiającemu) w terminie 2 dni po naradzie oraz prowadzenie dokumentacji ze wszystkich kontaktów z Wykonawcą robót;
15. ścisłej współpracy z autorem dokumentacji w zakresie wykonywanych przez niego czynności.
    1. Do obowiązków Inspektora Nadzoru należy kontrola jakości materiałów u źródeł ich wytwarzania i miejscu realizacji zadania nad którym sprawowany będzie niniejszy nadzór inwestorski bez względu na to, czy od Wykonawcy robót wymaga się przeprowadzenia badań w ramach Umowy, polegająca przede wszystkim na:
16. akceptacji materiałów zgodnie z wymaganiami SST ze wskazanych przez Wykonawcę robót źródeł;
17. podejmowaniu decyzji o dopuszczeniu do użycia materiałów posiadających atest producenta;
18. akceptowaniu recept i technologii zgodnie z wymaganiami SST;
19. kontrolowaniu wytwórni materiałów, prefabrykatów, mas bitumicznych w celu sprawdzenia zgodności i akceptacji stosowanych metod wytwarzania;
20. kontrolowaniu sposobów składowania i przechowywania materiałów oraz uporządkowania miejsc składowania po zakończeniu robót;
21. zlecaniu Wykonawcy robót przeprowadzenia dodatkowych badań materiałów i robót budzących wątpliwości co do jakości;
22. dokonywaniu oceny wyników badań i pomiarów przeprowadzonych przez Wykonawcę robót;
23. akceptowaniu sprzętu i środków transportowych używanych do robót, co do zgodności ich ze Specyfikacjami Technicznymi;
24. weryfikowaniu i akceptowaniu PZJ (Program Zapewnienia Jakości);
25. zatwierdzaniu zakresu kontroli robót prowadzonych przez Wykonawcę robót;
26. Inspektor Nadzoru po dokonaniu weryfikacji i zatwierdzeniu PZJ będzie dokonywał oceny zgodności materiałów i robót z wymaganiami dokumentacji i ST na podstawie wyników dostarczonych przez Wykonawcę robót.
    1. Pozostałe obowiązki Inspektora Nadzoru:
27. wykonywanie pomiarów geodezyjnych celem szczegółowej kontroli robót prowadzonych przez Wykonawcę robót zadania nad którym sprawowany jest przedmiotowy nadzór inwestorski;
28. ustalenie metody i zasady obmiaru robót oraz uczestniczenie przy dokonywaniu obmiarów robót dokonywanych przez Wykonawcę robót;
29. akceptacja urządzeń i sprzętu pomiarowego stosowanego w czasie prowadzenia robót i ich obmiar.
30. sprawdzanie wykonanych robót i powiadamianie Wykonawcy robót o wykrytych wadach oraz poświadczenia usunięcia wad przez Wykonawcę robót, a także ustalanie rodzaju i zakresu koniecznych do wykonania robót poprawkowych;
31. zlecanie usunięcia wad stronie trzeciej w przypadku, gdy Wykonawca robót nie usunie ich w terminie (o zamiarze zlecenia usunięcia wad stronie trzeciej Inspektor zobowiązany jest powiadomić Wykonawcę robót na 14 dni wcześniej);
32. ocena przedstawionych przez Wykonawcę robót wycen kosztów zmian w robotach   
    i przedstawienie do akceptacji Zamawiającego w ciągu 4 dni od daty ich zgłoszenia;
33. ocena przedstawionych przez Wykonawcę robót kosztów, które zgodnie z Umową podlegają dodatkowej opłacie bądź własnej wyceny tych kosztów i przedłożenia ich do akceptacji Zamawiającego;
34. dokonywanie odbioru technicznego: gotowych elementów, robót zanikających, ulegających zakryciu, odbioru częściowego robót oraz prac z zakresu obsługi geodezyjnej;
35. sprawdzanie miesięcznych zestawień Wykonawcy robót wartości zakończonych i odebranych robót i potwierdzenie kwot do wpłaty (w ciągu 14 dni od złożenia zestawienia przez Wykonawcę robót), oraz opracowanie miesięcznych informacji z postępu robót;
36. poświadczenie terminu zakończenia robót;
37. stwierdzanie wnioskowania zakończenia robót, sprawdzanie kompletności   
    i prawidłowości operatu kolaudacyjnego i przedłożenie do akceptacji Zamawiającego w celu ustalania terminu ostatecznego odbioru robót oraz uczestniczenie w odbiorze,
38. sprawdzanie ostatecznej kwoty należnej Wykonawcy robót, ustalanie   
    i wnioskowanie zakresu konieczności korekt wyliczeń Wykonawcy robót   
    i przedstawienie Zamawiającemu do podjęcia decyzji o ostatecznej wysokości tej kwoty (w ciągu 20 dni od otrzymania rozliczenia Wykonawcy robót);
39. dopilnowanie zabezpieczenia przez Wykonawcę robót terenu budowy w przypadku wypowiedzenia Umowy;
40. rozliczanie umowy w przypadku wypowiedzenia;
41. prowadzenie całości spraw dotyczących budowy z władzami terenowymi   
    i ludnością miejscową, właścicielami urządzeń oraz właścicielami sąsiadujących gruntów;
42. składanie do Zamawiającego pisemnych regularnych informacji (raporty)   
    z postępu robót (finansowego i rzeczowego) oraz z działalności obejmującej prowadzenie nadzoru z częstotliwością ustaloną na pierwszej Radzie Budowy;
43. kontrolowanie Wykonawcy robót w zakresie spełniania przez niego lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób,   
    o których mowa w Umowie na roboty budowlane, wraz ze składaniem do Zamawiającego comiesięcznych informacji na ten temat.
44. **Sprawowanie nadzoru inwestorskiego zgodnie z Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w okresie rękojmi za wady i gwarancji dla robót, w tym potwierdzanie usunięcia wad ujawnionych w okresie rękojmi za wady i w okresie gwarancyjnym oraz uczestnictwo w odbiorze pogwarancyjnym. W ramach tych czynności do podstawowych obowiązków Wykonawcy usługi nadzoru inwestorskiego należy:**
45. finalizacja zadań wynikających z obowiązków na etapie budowy;
46. dokonywanie inspekcji i nadzór nad robotami zaległymi oraz robotami niezbędnymi do usuwania wad;
47. odbiór robót związanych z usunięciem wad;
48. wspieranie Zamawiającego w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń   
    i sporów;
49. udział w corocznych przeglądach gwarancyjnych i przeglądzie pogwarancyjnym obiektu.
50. **Wymagania**

Nadzór inwestorski będzie pełniony przez cały czas realizacji robót. W czasie prowadzenia robót budowlanych przez Wykonawcę wymagana jest obecność Inspektora Nadzoru robót, potwierdzona wpisem do dziennika budowy.

**5. Czas wykonywania usługi nadzoru:**

* + 1. 1. Okres realizacji Usługi wynosi **88** miesięcy, w tym :

1. **4 miesiące** od dnia wydania pisemnego polecenia przez Zamawiającego - dla czynności określonych w § 4 ust. 1,
2. **do 84 miesięcy** (7 lat) od dnia odbioru ostatecznego Robót - dla czynności określonych w § 4 ust. 2., z zastrzeżeniem treści § 2 ust. 5 Umowy.
   * 1. Rozpoczęcie realizacji Usługi w zakresie wskazanym w ust. 1 pkt a) nastąpi na pisemne polecenie Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się pozostawać w pełnej gotowości do podjęcia rozpoczęcia realizacji Usługi.

**6. Kontrola jakości robót**

Zamawiający będzie kontrolował jakość pracy Nadzoru w oparciu o:

* rzetelne i fachowe prowadzenie rad budowy, częstotliwość i jakość wpisów   
  w dzienniku budowy;
* terminowość, systematyczność i rzeczowość prowadzonej dokumentacji budowy (tj. sprawozdań, raportów ze szczególnym uwzględnieniem dokumentacji i raportów geodezyjnych);
* kontrole zgodności wykonywanych robót ze Specyfikacjami Technicznymi, przepisami prawa, projektem i z wykonanymi robotami;
* ***stałą obecność Inspektora Nadzoru w odniesieniu do harmonogramu robót   
  w czasie realizacji zadania.***

Sporządził/Opracował: Rafał Rycerz

Zaakceptował: Sebastian Pionka